

# AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET STRATÉGIES PUBLIQUES FONCIÈRES



Terres agricoles Métropoles Villages **Aménagements** PLU PADD Maîtrise de l'habitat Transition écologique Déplacements Cadre de vie Solidarités locales

### COMMENT PASSER DE LA MARCHANDISATION DE L'ESPACE À UN AUTRE DÉVELOPPEMENT.







## AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE STRATÉGIES PUBLIQUES FONCIÈRES

#### Comment passer de la marchandisation de l'espace à un autre développement.

Pour notre 25e Université d'Été, le MNLE vous propose d'étudier les liens existant entre la crise écologique et sociale que nous vivons, et les questions foncières et l'aménagement du territoire (ou l'abandon des politiques d'aménagement aux lois du « marché »).

#### PRÉ PROGRAMME

**EXMEDISOR** Présentation de la région et du programme par Christian Chasseau.

#### DIMANGHE MATINE

#### Introduction des travaux par Christian Pellicani, président du MNLE.

Comme le foncier s'avère l'enjeu de toutes les convoitises, en ville comme en territoires ruraux (sans oublier le sous-sol), cette session abordera des questions fondamentales comme l'importance de la Terre nourricière et de sa gestion, les phénomènes de métropolisation et de bétonnage. Nous passerons en revue les politiques publiques et leurs outils, conditionnant en fait notre vie de tous les jours.

Seront évoqués les grands projets inutiles et les luttes, difficiles, mais de plus en plus couronnées de succès, pour proposer une alternative écologique et sociale. Au MNLE, nous ne sommes pas contre tout, mais luttons pour produire et consommer autrement, la recherche du bonheur humain dans un environnement préservé étant notre priorité. Des solutions aux questions posées seront donc recherchées durant cette semaine.

#### Evolution du territoire national et de sa population depuis 1900.

La matinée se poursuivra par un historique de notre territoire national et de sa population depuis un peu plus d'un siècle (exode rural, évolution des pratiques agricoles, développement des industries et leurs délocalisations, ainsi que leurs conséquences sur les sols et sur les humains).



#### EÉMITAM IGNUL

#### « La terre nourricière »

- 1. Destruction et restauration des sols.
- 2. Agroécologie.

L'état de la Terre Nourricière et de son environnement, évoquera la désertification et l'ensauvagement de secteurs entiers de notre territoire. Pourquoi les coûts du foncier agricole sont-ils des freins à l'installation de jeunes agriculteurs et comment y remédier ? Quelles solutions face à l'agriculture productiviste, pour réhabiliter les sols, et quelle place pour l'agroécologie?

#### MARDI MATINÉE

- 1. La métropolisation
- 2. La bétonisation des terres agricoles. A qui profitent-elles?

Après la multiplication des zones industrielles et des lotissements consommateurs de terres agricoles, le développement des métropoles et leur bétonnage est-elle la solution ? La spéculation y règne en maîtresse, éloignant toujours plus les habitants modestes de leurs lieux de vie. Nous verrons comment les majors du bâtiment et des travaux publics en tirent profits, de même que bon nombre de propriétaires immobiliers. Et nous esquisserons des solutions pour une réelle mixité sociale et fonctionnelle.

#### MERCREDI MATINÉE

#### Les politiques publiques :

- 1. Les stratégies publiques foncières de l'état et des collectivités locales.
- 2. L'Europe et la politique agricole commune (PAC)Politique administrée et mise en œuvre par l'état.

Ce que nous vivons est le résultat de choix politiques, qui s'expriment dans des outils législatifs et réglementaires. Nous évoquerons la Loi d'Orientation Foncière, la loi littorale, les règlements d'urbanisme..... Puis examinerons les organismes appelés officiellement à gérer les sols (DATAR, Intercommunalités, Etablissements Publics Fonciers et SAFER...) et examinerons pourquoi ils ne parviennent pas à améliorer notre vie. Et, naturellement, nous verrons comment y remédier.

#### JEUDI MATINÉE

- 1. La propriété du sous sol, son exploitation et ses conséquences.
- 2. Le cas de l'eau (travail en atelier).

Comme nous l'avons évoqué, le sous-sol se marchandise aussi et nous y consacrerons cette matinée. Que ce soit sur les hydrocarbures, les minerais, ou tout simplement l'eau, les industriels sont des freins au développement souhaitable, respectueux de notre environnement.

De nombreux risques sur la paix sont aussi une conséquence de ce mode de gestion.

Un atelier se penchera sur le cas de l'exploitation

#### VENDREDI MATINÉE

- 1. La propriété : faut-il remettre en cause son existence?
- 2) Bilan et perspectives de l'université.

#### LESSORÉES

**SAMEDIS** présentation de la Région et des visites des après-midi. Professions « LE TEMPS DES GRACES » de Dominique MARCHAIS. Softée contes.

Professions documentaire « POUR QUELQUES HECTARES DE PLUS » sur le bétonnage des terres agricoles et la vente de biens communaux. MERCREDIS soirée ouverte au public qui sera consacrée à une rencontre avec des personnalités locales (élus, syndicalistes, agriculteurs, associations) sur le thème des enjeux fonciers et urbains à l'heure des intercommunalités.

#### BULLETIN D'INSCRIPTION 25ème Université d'Eté du MNLE Réseau Homme&Nature

Sur la thématique : "AMENAGEMENT DU TERRITOIRE ET STRATEGIES **PUBLIQUES FONCIERES** 

Comment passer de la marchandisation de l'espace à un autre développement ?"

Du samedi 29 aout 2020 au samedi 5 septembre 2020 Espace BERNADETTE 34 Rue Saint-Gildard 58000 NEVERS Train gare Sncf de Nevers

Le MNLE PACA assure comme chaque année l'organisation administrative et technique de l'Université d'été.

#### **Inscription:**

Mme □ Mr □	
NOM :	Prénom :
Adresse :	
Ville :	Code Postal :
Téléphone portable:	Téléphone fixe :
E-mail :	

Prend pour la 25<sup>ème</sup> Université d'été, les inscriptions suivantes :

#### **INSCRIPTION POUR LA SEMAINE**

Tarif en pension complète : 470€\*

Option supplément Chambre individuelle : **120€\*** (17€/nuit)

Arrivée le samedi 29 aout 2020 dans l'après-midi. Départ le samedi 5 septembre 2020 après le déjeuner.

Nom	Prénom	Chambre Individuelle : oui/non	Somme en €

#### INSCRIPTION À LA JOURNÉE

Tarif journée pension complète : 70€\* Tarif demi-journée avec repas (midi ou soir) : 35€\* Tarif repas (midi ou soir): 16€\*

Nom Prénom	Date		Précisez : «journée»		
	A	D (t	ou « demi-journée »	Somme en €	
		Arrivée	Départ	ou « repas »	
	l				

Arrivée et départ après 12h00

#### RÈGLEMENT

\*prix comprenant les frais du séjour et les frais lié à l'organisation (frais de gestion, pris en charges des intervenants,...).

TOTAL	
ACOMPTE	
30%	
SOLDE DU	

Chèque (30% du montant total du séjour) à établir à l'ordre du MNLE PACA à joindre avec le bulletin d'inscription à l'adresse ci-dessous, le

solde à envoyer au plus tard le 15 juin 2020 pour valider les inscriptions.

MNLE PACA - Plateforme ACTE 87, Boulevard Tellène - 13007 Marseille. <u>Tél</u>: 06 13 20 07 79 <u>E-mail</u>: <u>alainpatouillard@club-internet.fr</u>

Il s'aqit d'un pré-programme, susceptible d'aménagements en fonction de la disponibilité de nos intervenants.