



Sevrans : Quartier ou Plaine Montceuleux ?

L'enjeu : abandonner les vagues absurdes et contribuer à restaurer la ville avec et pour ses habitants.

Actuellement, la **Société Grand Paris Aménagement** et **Linkcity-Promoteur Immobilier** de Bouygues Construction lancent une « consultation » pour questionner le projet « Terre d'eaux et de culture » en matière d'environnement, de services publics et de proximité (groupe scolaire, crèche, commerces) de logements (800 dont 20% social).

Les sols du Territoire de la Plaine de France sont reconnus pour leur fertilité et qualité d'intérêt national, aussi bien sur le triangle de Gonesse que sur la Plaine Montceuleux. L'opportunité est « offerte » à Sevrans, sur près de 33 hectares, de développer une filière maraichère, d'autant que le potentiel de débouchés est important et nécessaire pour renforcer l'autonomie alimentaire du département.

Fortement contesté depuis des années le projet initié par l'ancien Maire et déjà porté par Linkcity doit être définitivement abandonné. C'était l'Europacity de Sevrans aussi antiécologique qu'inaccessible aux Sevransais. **Pour une consultation sans masque, l'engagement des initiateurs de celle-ci doivent annoncer la rupture définitive avec ce projet climaticide et daté.** Ce n'est pas en artificialisant 32

hectares de terres agricoles que les sevransais trouveront réponse à leurs besoins, pas plus en désignant « Eco » un nouveau quartier projeté. Tout le langage de « verdissements » porté par les promoteurs et aménageurs « cité jardin, compensation, renaturation » ne sont que des leurres pour l'environnement, leur boussole reste celle de la spéculation immobilière et boursière.

D'autres projets sont proposés— Un site de formation y compris universitaire, une piscine publique, un espace culturel comme un théâtre de la Poudrerie, une maison du sport et de la santé, un site de production maraichère en lien avec les jardins Aurore et le projet CARMA. Il est temps d'en discuter avec toute et tous pour faire sens.

Le site Montceuleux est partie intégrante dans la trame bleu et verte de l'Île de France. C'est un corridor, une continuité écologique indispensable pour la biodiversité, la faune et la flore entre les parcs du Sausset et de la Poudrerie, le SDRIF a d'ailleurs préconisé l'aménagement d'un espace vert et de loisirs. Le Maire, Stéphane BLANCHET déclarait récemment à la presse qu'il « préférerait voir déferler sur la plaine des Montceuleux davantage d'initiative agriculture urbaine et un corridor écologique renforcé. », nous défendons cet avis !

Dans notre département, c'est une avalanche de projets avec une caractéristique, ils sont tous contraires aux décisions de la COP 21, aux propositions de la Conférence Citoyenne sur le Climat et au enjeux du climat. **La communauté scientifique est pourtant unanime**, nous avons dix ans pour agir, après quoi, nous n'aurons plus que nos yeux pour pleurer le pire. Les raisons d'agir deviennent un impératif de solidarité, nous n'avons jamais été aussi fondés à nous battre pour contribuer à sauver le vivant sur Terre. Nous ne devons pas contribuer au triste bilan d'artificialisation annuel de terres agricoles (60000 hectares/an). Enfin concernant le besoin de logements, le porté à connaissance de l'état en matière de besoin en IDF est largement dépassé. Près de 3000 logts ont été construits ces 10 dernières années à Sevrans et le rythme de 2070/an préconisé pour Terres d'Envol est dépassé avec une moyenne de près de 2500logts/an ces même dix dernières années. Tout doit rester discutable.

Les objectifs du Grand Paris Aménagement visent à densifier. Lors de la rénovation urbaine, les financements de l'état vont aux promoteurs, rien pour les services publics. L'ANRU 2 à Sevrans sur un coût global de 54 millions d'euros seulement 20 millions sont financés !

Les acteurs du « Grand Paris » nous modèlent une ville machine à sous ou tout est soumis à la sacro-sainte loi du marché sans véritable ébauche de débat démocratique. Face aux lobbies du BTP, débattons, proposons, mobilisons-nous, le rapport de force dépend de notre engagement individuel et collectif pour des aménagements répondant à nos besoins et à une qualité de vie au quotidien.

Fait à Pantin le 10 Mars 2021

C'est quoi le MNLE ?

Le Mouvement National de Lutte pour l'Environnement créé il y a 40ans s'est fixé comme objectif d'informer et de lutter pour que les transformations de la société répondent aux besoins et au respect de la qualité de vie sociale et environnementale des humains. Par conséquent le MNLE dénonce tous les projets inutiles liés à la spéculation immobilière et à la loi du marché (Europacity, CDG express, Terminal 4 à Roissy CDG, Aire des Vents à Dugny, transformation Gare du Nord, etc) et soutient le projet d'agriculture urbaine CARMA.

Un courrier est adressé au Maire de Sevrans pour que le MNLE soit associé à la consultation citoyenne.